

## UMOWA O DOSTĘP DO OBIEKTU

zawarta w dniu.....r. w Krakowie

pomiędzy:

Kolejowymi Zakładami Nawierzchniowymi „Bieżanów” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie, ul. Półtanki 25, 30-740 Kraków, zarejestrowanymi w Rejestrze Przedsiębiorców – Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000165284, o kapitale zakładowym 1 620 000,00 zł, posiadająca nr REGON: 356722973, NIP: 6792767699, reprezentowana przez:

1. ....

zwaną w dalszej części „Operatorem”, „Operatorem OIU”

a

.....z siedzibą w.....ul.....nr.....,kod pocztowy.....,poczt....., zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców – Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy w .....Wydział .....pod nr KRS:.....o kapitale zakładowym ..... zł, posiadająca nr NIP:....., REGON: ....., reprezentowana przez:

1.....

2. ....

zwaną w dalszej części Umowy „Przewoźnikiem”, łącznie w dalszej części Umowy zwanymi „Stronami”, o następującej treści:

### § 1.

#### Definicje pojęć

1. Na potrzeby niniejszej Umowy wprowadzono następujące pojęcia:
  - a) **Wykonawca** – podmiot, który wykonuje czynności związane z naprawą, modernizacją lub przebudową wagonów podstawionych przez Przewoźnika w obiekcie infrastruktury usługowej lub, na postawie odrębnych uzgodnień świadczy usługi do których obiekt jest przystosowany.
  - b) **OIU (Obiekt Infrastruktury Usługowej)** - obiekt infrastruktury usługowej położony na bocznicy kolejowej Kolejowych Zakładów Nawierzchniowych sp. z o.o. w Krakowie, przeznaczony w całości lub w części do świadczenia usług określonych w treści Regulaminu OIU wraz z torami dojazdowymi do obiektu, zwany również „Obiektem” lub „OIU”.

- c) **Cennik** – cennik opłat za dostęp do obiektu, stanowiący załącznik do Regulaminu OIU oraz znajdujący się na stronie internetowej [www.kzn.pl](http://www.kzn.pl)
  - d) **Regulamin OIU** – Regulamin Obiektu Infrastruktury Usługowej na bocznicę kolejowej Kolejowych Zakładów Nawierzchniowych sp. z o.o. w Krakowie
2. Pojęcia inne niż wymienione w ustępie 1 a-d, które zostały zdefiniowane w Regulaminie OIU posiadają znaczenie nadane im treścią Regulaminu OIU.

## § 2

### Postanowienia wstępne

1. Umowa określa prawa i obowiązki Operatora i Przewoźnika związane z udostępnieniem przez Operatora na rzecz Przewoźnika Obiektu infrastruktury usługowej w rozumieniu ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 727) zwana dalej „Ustawą”.
2. Umowa zostaje zawarta w wyniku pozytywnego rozpatrzenia przez Operatora wniosku Przewoźnika, zgodnie z procedurą określoną w Regulaminie OIU.
3. Szczegółowe zasady dostępu do obiektu określa Regulamin OIU. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy oraz treścią Regulaminu OIU pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.

## § 3

### Oświadczenia Stron

1. Przewoźnik oświadcza, że:
  - a) na dzień zawarcia niniejszej Umowy posiada ważną licencję oraz certyfikat bezpieczeństwa / jednolity certyfikat bezpieczeństwa wydane dla przewoźnika kolejowego albo świadectwo bezpieczeństwa wydane na zasadach, o którym mowa w art. 17 e ust 2 i 3 Ustawy,
  - b) wszystkie pojazdy szynowe, jakich będzie używał do realizacji Umowy będą spełniały warunki określone Ustawą oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi,
  - c) zatrudniać będzie przy realizacji Umowy wyłącznie osoby spełniające warunki określone Ustawą oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi, w tym szczególne warunki, jakie powinny spełniać osoby zatrudnione na stanowiskach bezpośrednio związanych z prowadzeniem ruchu na liniach kolejowych,
  - d) będzie korzystał z OIU zgodnie z zasadami ujętymi w niniejszej Umowie, Regulaminie OIU i Regulaminie bocznicy,
  - e) ponosi pełną odpowiedzialność za zdarzenia i incydenty jakie wydarzą się w obiekcie infrastruktury kolejowej przy jego udziale lub podmiotów wykonujących czynności na jego zlecenie,
  - f) posiada środki finansowe na uregulowanie zobowiązań wobec Operatora OIU z tytułu realizacji niniejszej Umowy,
  - g) nie jest prowadzone w odniesieniu do niego postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, restrukturyzacyjne, układowe,



Wzór Umowy o dostęp do obiektu infrastruktury usługowej

- h) posiada ważną polisę ubezpieczeniową nr ..... zawierającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim, w związku z prowadzoną działalnością i w związku z ruchem pojazdów dostarczanych do obiektu w ramach udostępnienia obiektu na potrzeby tych pojazdów, w kwocie nie niższej niż.....,
  - i) będzie niezwłocznie informował Operatora w formie pisemnej o zmianach, zawieszeniu lub cofnięciu licencji / jednolitego certyfikatu bezpieczeństwa / certyfikatu bezpieczeństwa, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. a niniejszej Umowy.
2. Operator wyraża zgodę na dostęp oraz korzystanie z OIU w terminach określonych we Wniosku, przez Przewoźnika na zasadach określonych w Umowie, Regulaminie OIU i Regulaminie pracy boczniczy.

**§ 4**

**Warunki eksploatacji OIU**

1. Przewoźnik korzysta z obiektu infrastruktury usługowej dla potrzeb własnych lub Wykonawców.
2. Zakres świadczonych usług oraz parametry techniczne OIU określa Regulamin OIU oraz Regulamin pracy boczniczy. Szczegółowy zakres wykonania pracy techniczno-ruchowej jest organizowany i prowadzony zgodnie z postanowieniami Regulaminu pracy boczniczy.
3. Strony zobowiązują się do wykonywania z należytą starannością zobowiązań wynikających z treści Umowy i Regulaminu OIU.
4. Operator umożliwi dostęp do obiektów infrastruktury usługowej tylko pracownikom Przewoźnika wykonującym czynności wynikające z niniejszej Umowy. Przebywanie innych osób na boczniczy może odbywać się po każdorazowym pisemnym uzgodnieniu z Operatorem.
5. Przewoźnik zobowiązuje się, przed dopuszczeniem pracowników do samodzielnego wykonywania obowiązków na boczniczy na której usytuowany jest obiekt infrastruktury usługowej, zapoznać ich z postanowieniami Regulaminu OIU, Regulaminu pracy boczniczy kolejowej i przepisów wewnętrznych w zakresie właściwym dla określonego stanowiska pracy.
6. Przewoźnik zobowiązuje się do wykonywania czynności wynikających z niniejszej Umowy w sposób nieutrudniający innym przewoźnikom korzystanie z OIU.

**§ 5**

**Obsługa OIU**

1. Podstawianie i zabieranie pojazdów kolejowych na i z OIU, odbywać się będzie lokomotywą Przewoźnika obsługującego bocznicę w godzinach określonych we Wniosku.
2. Przewoźnik zobowiązany jest każdorazowo przed wjazdem i wyjazdem pojazdów kolejowych z OIU uzyskać pisemną zgodę na wjazd lub wyjazd, zgodnie z Regulaminem pracy boczniczy.

Wzór Umowy o dostęp do obiektu infrastruktury usługowej

3. Wnioski należy składać w terminie co najmniej 14 dni roboczych przed planowanym terminem dostępu do obiektu.
4. Wniosek powinien być złożony w formie pisemnej (przekazany osobiście lub za pośrednictwem poczty na adres ul. Półtangi 25, 30-740 Kraków lub elektronicznej (na adres e-mail kzn@kzn.pl). Przewiduje się możliwość złożenia wniosku w formie ustnej lub telefonicznej, który dla swej ważności winien być potwierdzony w formie pisemnej lub elektronicznej.
5. Operator ma prawo odmówić rozpatrzenia wniosku na zasadach określonych w Regulaminie OIU.
6. Zasady rozstrzygania kolizji między wnioskami określa Regulamin OIU.
7. Przewoźnik ma prawo zrezygnować z przyznanego dostępu lub jego części. Rezygnacja dokonywana jest w formie pisemnej/mailowej. W tym przypadku, Operator ma prawo pobrać opłatę w wysokości 30 % opłaty liczonej za czas postoju określony we wniosku

**§ 6**

**Zasady odpowiedzialności**

1. W przypadku strat powstałych w majątku Operatora w wyniku naruszeń Umowy przez Przewoźnika, Przewoźnik pokryje wszelkie poniesione nakłady finansowe konieczne do usunięcia uszkodzeń w majątku Operatora stanowiących bezpośrednie następstwa danego naruszenia, jak również pod warunkiem, iż dana strata nie pozostaje w związku z naruszeniem Umowy przez Operatora.
2. Strony Umowy nie odpowiadają za skutki wynikające z działania Siły wyższej, za którą Strony na gruncie niniejszej Umowy uznają za takie nadzwyczajne i zewnętrzne zdarzenia, które wystąpiły lub stały się Stronie znane po zawarciu Umowy, których strona nie mogła przewidzieć w chwili jej zawierania, ani których Strona nie mogła uniknąć w żaden sposób, na które Strony nie mają wpływu, lecz które uniemożliwiają pełne wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Strony ponoszą odpowiedzialność za działania i zaniechania własnych pracowników oraz osób, którymi posługują się przy wykonywaniu Umowy.
4. Operator nie bierze odpowiedzialności za stan pojazdów, które wjechały do OIU dla wykonania czynności realizowanych przez Wykonawcę.

**§ 7**

**Warunki specjalne**

1. Koordynację i nadzór nad dostępem i korzystaniem z OIU sprawuje Kierownik Działu Zarządzania Majątkiem i Obsługi Wdrożeń.
2. Manewry na bocznicy, na której usytuowany jest obiekt infrastruktury usługowej wykonywane są pod nadzorem pracownika, wyznaczonego przez Przewoźnika, posiadającego odpowiednie kwalifikacje.

Wzór Umowy o dostęp do obiektu infrastruktury usługowej

2. Umowa wygasa w przypadku utraty przez Strony dokumentów o których mowa w § 3 ust.1 pkt. a. Wygaśnięcie Umowy następuje bez konieczności składania przez Strony dodatkowych oświadczeń.
3. Operator jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia w następujących przypadkach:
  - 1) braku zapłaty w całości lub w części przez Przewoźnika należnych Operatorowi opłat, o których mowa w paragrafie poprzedzającym, w terminie określonym zgodnie z postanowieniem § 8 ust. 4, po uprzednim wyznaczeniu przez Operatora dodatkowego 14 dniowego terminu do uregulowania należności.
  - 2) rażącym naruszeniu przez Przewoźnika postanowień Umowy, w szczególności w zakresie wymagań dotyczących bezpieczeństwa.

**§ 10**

**Zasady zachowania poufności**

1. Treść Umowy, jak również wszelkie informacje uzyskane przez Strony w związku z jej negocjowaniem oraz wykonaniem, o ile nie są publicznie znane, a dotyczą bezpośrednio lub pośrednio Stron Umowy lub podmiotów z nimi współpracujących czy powiązanych osobowo lub kapitałowo, traktowane są jako poufne. Strony zobowiązane są do zachowania ścisłej tajemnicy oraz nieprzekazywania, nieujawniania oraz niewykorzystania informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony. Przekazanie lub ujawnienie tych danych, podmiotom innym niż powiązane osobowo lub kapitałowo ze Stroną, wymaga pisemnej zgody Stron.
2. Na potrzeby niniejszej Umowy Strony zgodnie ustalają, że informacje poufne, o których mowa w ust. 1, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
3. Strony podejmą wszelkie środki w celu zabezpieczenia wskazanych powyżej danych przed dostępem osób trzecich.
4. Zobowiązania określone w niniejszym paragrafie wiążą Strony przez czas nieograniczony, również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy. Nie dotyczy to sytuacji, w której informacja utraci swój poufny charakter z uwagi na jej upublicznienie, które nie będzie sprzeczne z obowiązkiem zachowania poufności.
5. Nie stanowi naruszenia zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie przekazanie informacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub zgodnie z prawomocnym wyrokiem sądu lub prawomocną decyzją administracyjną, jak również przekazanie ich organowi administracji państwowej, ubezpieczycielowi, bankowi, jak również profesjonalnemu doradcy podmiotu zobowiązanego, w szczególności doradcom finansowym, prawnym, podatkowym lub technicznym, podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo, pod warunkiem, że osoby te będą zobowiązane do zachowania tajemnicy na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
6. W przypadku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron obowiązku zachowania poufności, druga Strona może nałożyć karę Umowną w wysokości 20.000 PLN (dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy pojedynczy przypadek naruszenia. Zapłata powyższej kary Umownej nie wyłącza

Wzór Umowy o dostęp do obiektu infrastruktury usługowej

3. Wykonywanie dodatkowych prac manewrowych, poza wjazdem i wyjazdem pojazdów kolejowych z OIU na podstawie uzyskanej zgody na wjazd/wyjazd podlega opłacie zgodnie z Cennikiem.
4. Niezależnie od postanowień wynikających z Regulaminu, w przypadku wystąpienia szczególnej sytuacji spowodowanej np. klęską żywiołową, stanem wyższej konieczności itp. Operator zastrzega sobie możliwość wstrzymania udostępniania OIU Przewoźnikowi na czas wykorzystania Obiektu na potrzeby własne lub właściwych służb państwowych, po uprzednim wcześniejszym powiadomieniu Przewoźnika. W przypadku zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego oraz ograniczenia organizacji pracy OIU upoważniony pracownik Operator ma prawo przerwać pracę Przewoźnika i wydać polecenie zwolnienia toru.
5. Przewoźnik zobowiązuje się do zabierania pojazdów kolejowych z Obiektu niezwłocznie po zgłoszeniu gotowości do zabrania.
6. W przypadku korzystania z usługi świadczonej w punkcie zaplecza technicznego Przewoźnik ma możliwość bezpłatnego korzystania z torów postojowych nie dłużej jednak niż 30 dni przed ustaloną datą rozpoczęcia świadczenia usług w punkcie zaplecza technicznego oraz 30 dni po zakończeniu świadczenia tej usługi.

**§ 8**

**Opłaty za dostęp do OIU**

1. W związku z dostępem do obiektu infrastruktury usługowej Operator pobiera od Przewoźnika opłatę w wysokości określonej w Cenniku, który stanowi załącznik do Regulaminu.
2. Faktury VAT będą wysyłane na adres e-mail Przewoźnika. Przewoźnik upoważnia Operatora do wystawiania faktur bez podpisu.
3. Do opłat dolicza się należny podatek VAT, w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Termin zapłaty należności wynikających z faktury VAT za usługi objęte niniejszą Umową wynosi 14 dni od daty wystawienia faktury. Termin uznaje się za zachowany, jeżeli należności wynikające z faktury wpłyną na wskazany w fakturze rachunek bankowy Operatora najpóźniej w ostatnim dniu terminu zapłaty.
5. Nieuregulowanie należności na rzecz Operatora w ustalonym terminie powoduje naliczenie ustawowych odsetek za opóźnienia w transakcjach handlowych.
6. Przewoźnik nie może dokonać potrąceń własnych należności z należnościami przysługującymi Operatorowi, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Operatora.

**§ 9**

**Czas trwania Umowy**

1. Umowa obowiązuje przez czas korzystania z punktu zaplecza technicznego.

możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami prawa.

## **§ 11**

### **Wskazanie osób do kontaktu**

1. Ze strony Operatora uprawnieni do bieżącego kontaktu w zakresie realizacji niniejszej Umowy będą:
  - 1) W sprawie prowadzenia ruchu kolejowego, w tym również w przypadkach zaistnienia zdarzeń mających znaczenie dla zachowania bezpieczeństwa osób, mienia bądź środowiska:  
....., tel.:.....e-mail:.....
  - 2) W zakresie realizacji wzajemnych świadczeń wynikających z Umowy, w tym rozliczeń między stronami:.....,tel.:....., e-mail.....
2. Ze strony Przewoźnika jednostkami organizacyjnymi uprawnionymi do bieżącego kontaktu w zakresie realizacji niniejszej Umowy będą:
  - 1) W sprawie prowadzenia ruchu kolejowego, w tym również w przypadkach zaistnienia zdarzeń mających znaczenie dla zachowania bezpieczeństwa osób, mienia bądź środowiska:  
....., tel.:.....e-mail:.....
  - 2) W zakresie realizacji wzajemnych świadczeń wynikających z Umowy, w tym rozliczeń między stronami:.....,tel.:....., e-mail.....
3. Adresami do korespondencji stron są adresy wskazane w Umowie. W przypadku zmiany adresu, strona zobowiązana jest powiadomić o tym fakcie drugą stronę w terminie 7 dni od powstania zmiany. W przypadku braku zawiadomienia, korespondencję wysłaną na ostatni znany adres uważa się za doręczoną.
4. Zmiana jednostek, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy.

## **§ 12**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Każda ze stron Umowy oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „**RODO**”, w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników oraz pracowników drugiej Strony, wskazanych w Umowie jako osoby do kontaktu (tzw. dane kontaktowe). Przekazywane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratorów danych) jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.

3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z przepisami RODO.

### § 13

#### Postanowienia końcowe

1. Żadna ze Stron niniejszej Umowy nie jest uprawniona bez pisemnej zgody drugiej Strony przenosić praw i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. Operator oświadcza, że **zalicza się/nie zalicza się** do kategorii dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu Załącznika nr I Rozporządzeniem nr 651/2014.
3. Przewoźnik oświadcza, że **zalicza się/ nie zalicza się** do kategorii dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu Załącznika nr I Rozporządzenia nr 651/2014.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy i oświadczenia w przedmiocie jej rozwiązania wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku zaistnienia sporów, Strony Umowy w pierwszej kolejności zobowiązują dążyć do ugodowego rozwiązania na drodze porozumienia. W przypadku braku porozumienia mimo podjęcia powyższych działań, Strony postanawiają, że sądem właściwym do rozstrzygania tych sporów jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Operatora.
6. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Operatora i jeden dla Przewoźnika.

---

KZN „Bieżanów” sp. z o.o.

---

Przewoźnik